

Купить помещение свободного назначения за 11 528 600 рублей на улица Чернышевского, 82

Республика Башкортостан, Уфа, улица Чернышевского, 82

11 528 600 Р

115 286Р за м²



100.00 м²

Общая

4 из 7

Этаж

Продается помещение общей площадью 128,55 кв. м расположено на 4 этаже современного бизнес-центра Капитал по улице Чернышевского, 82. Пространство рационально разделено на два изолированных кабинета площадью 65,5 кв. м и 63,05 кв. м Помещение полностью готово к использованию и не требует дополнительных вложений. Выполнен капитальный ремонт с применением качественных материалов, установлены системы кондиционирования в каждом офисе, смонтированы локальная сеть, пожарная и охранная сигнализации. Бизнес-центр отличается развитой инфраструктурой и хорошей транспортной доступностью. Для потенциальных инвесторов рассматривается вариант сдачи объекта в долгосрочную аренду от одного года по ставке 900 рублей за кв. м в месяц, плюс коммунальные платежи. Это решение обеспечивает стабильный пассивный доход. Объект представляет собой готовое рабочее пространство для вашего бизнеса или выгодное капиталовложение. Код пользователя: 190370 Номер в базе: 10288630

👁 0 с 05.11.2025, обновлен 05.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79174912248](tel:+79174912248)

Характеристики

Этажей всего	7	Этаж	4
--------------	---	------	---

