

Купить помещение свободного назначения за 3 400 020 рублей на Кольцевая улица, 56

Республика Башкортостан, Уфа, Кольцевая улица, 56

3 400 020 Р

27 869Р за м²



122.00 м²

Общая

1 из 4

Этаж

Продажа готового арендного бизнеса. Помещение свободного назначения с арендатором (квесты). МАП 25 000 руб./мес. Продается готовый бизнес с действующим арендатором. Помещение сдается под организацию квестов, приносит стабильный пассивный доход 25 000 рублей в месяц. Ключевые преимущества помещения: Назначение: Свободное (подходит для большинства видов коммерции). Отделка: Полностью готова к работе: прочные полы (кафельная плитка), высокие потолки, выполнена чистовая отделка. Коммуникации: Электричество 15 кВт, водоснабжение, канализация, отопление, санузел. Состояние: Теплое, сухое, просторное. Текущий арендатор и доход: Вид деятельности: Квесты в реальности (нешумный бизнес). Арендный платеж (МАП): 25 000 руб./мес. Договор аренды: Действует Это гарантирует доходность на ближайшее время. Локация и трафик: Адрес: Жилой дом напротив рынка Меркурий , остановка Колхозный рынок . Преимущества: Очень высокий пешеходный трафик, что является готовой клиентской базой для бизнеса, ориентированного на людей. Вход: Через подъезд, Перспективы для нового владельца: После окончания договора с текущим арендатором помещение идеально подойдет для: Склада или швейного цеха. Нешумного производства (сборка, пайка). Спортивной секции (тренажерный зал, школа единоборств, йога) ...

👁 0 с 01.11.2025, обновлен 01.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79173725928](tel:+79173725928)

Характеристики

Этажей всего	4	Этаж	1
--------------	---	------	---

