

Купить помещение свободного назначения за 10 000 000 рублей на Мингажева, 59/2

Республика Башкортостан, Городской округ Уфа, Уфа, Мингажева, 59/2

10 000 000 Р

50 000Р за м<sup>2</sup>



200.00 м<sup>2</sup>

Общая

1 из 10

Этаж

ОЗДОРОВИТЕЛЬНЫЙ КОМПЛЕКС С САНАРИУМОМ И БАССЕЙНОМ Оздоровительный комплекс расположен в историческом центре Уфы на пересечении улиц Новомостовая и Мингажева - в непосредственной близости от проспекта Салавата Юлаева. Район перспективной застройки и возведения пяти новых современных жилых комплексов, общей площадью 90 000 кв.м. Выгодное местоположение и хорошее транспортное сообщение обеспечивают удобный доступ к объекту из всех районов города Уфы. ОПИСАНИЕ СПА сектор с бассейном, сауной и хамамом укомплектован оборудованием, имеются душевые, купели из лиственницы и вертикальный солярий. Помещение находится в собственности Общая площадь помещений - 200 кв.м Этаж: цоколь Отдельная входная группа Запасный выход Открытая парковка Выделенная электрическая мощность 20 КВт Центральные водоснабжение и водоотведение Приточно-вытяжная вентиляция Кондиционирование КОММЕРЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ Цена продажи: 10 млн. руб.

👁 0 с 08.07.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Кабиров Венер Фанитович](#)

Телефон: [+79899584080](tel:+79899584080)

## Характеристики

|                       |                   |                          |          |
|-----------------------|-------------------|--------------------------|----------|
| Этажей всего          | 10                | Этаж                     | 1        |
| Состояние объекта     | хорошее           | Наличие телефона         | да       |
| Наличие отопления     | да                | Высота потолков          | 3,3 м    |
| Вход                  | отдельный с улицы | Кондиционирование        | да       |
| Вентиляция            | да                | Наличие парковки         | да       |
| Наличие водоснабжения | да                | Наличие электроснабжения | да       |
| Покрытие пола         | плитка            | Вид из окон              | на улицу |
| Наличие мусоропровода | да                |                          |          |

