

Купить помещение свободного назначения за 26 000 000 рублей на улица Блюхера, 8 А

Республика Башкортостан, Городской округ Уфа, Уфа, улица Блюхера, 8 А

26 000 000 Р

91 549Р за м<sup>2</sup>



284.00 м<sup>2</sup>

Общая

1 из 10

Этаж

Помещение расположено в непосредственной близости от здания Администрации города Уфы, в одном из наиболее экологичных районов столицы. Местоположение объекта отличается хорошей транспортной доступностью и близостью главных транспортных артерий города — проспекта Октября и улицы Рихарда Зорге, что позволяет выбирать оптимальные маршруты движения и обеспечивать эффективный доступ к объекту из всех районов Уфы. В непосредственной близости расположены здания Администрации города Уфы и Уфимская синагога, Парк культуры им. Гафури и Государственный академический русский драматический театр, ГК «АЗИМУТ Отель» и современные жилые комплексы «Зеленый берег», «Зорге Премьер». ОПИСАНИЕ Красная линия Общая площадь, кв.м 284 в том числе: 1 этаж, кв.м 231 подвал, кв.м 53 Планировка - кабинетная Отдельные входные группы 2 Центральные коммуникации Современные инженерные системы Охранная и пожарная сигнализация Реклама на фасаде здания Наземная парковка, м/м 8 НАЗНАЧЕНИЕ Клиника, аптека, магазин, офис, салон красоты, учебный центр, кафе ГОТОВНОСТЬ И СОСТОЯНИЕ Современный уровень офисной отделки Документы готовы к сделке КОММЕРЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ Цена продажи: 26 000 000 руб. ПРАВОВОЙ ...

👁 1 с 08.07.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Кабиров Венер Фанитович](#)

Телефон: [+79899584080](tel:+79899584080)

## Характеристики

Этажей всего	10	Этаж	1
Состояние объекта	отличное	Наличие телефона	да
Наличие отопления	да	Высота потолков	3 м
Вход	отдельный с улицы	Кондиционирование	да
Вентиляция	да	Наличие парковки	да
Наличие водоснабжения	да	Наличие электроснабжения	да
Покрытие пола	плитка	Вид из окон	на улицу и двор

