

Купить торговое помещение за 11 488 600 рублей на улица Баязита Бикбая, 25

Республика Башкортостан, Уфа, улица Баязита Бикбая, 25

11 488 600 Р

114 886Р за м²

100.00 м²

Общая

100.00 м²

Жилая

1 из 1

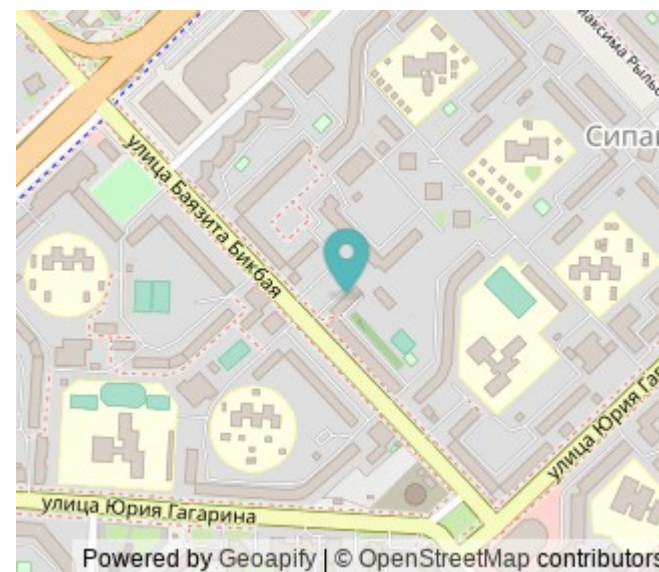
Этаж

Продам торговое помещение с действующим арендатором по ул. Бикбая, 25 к2. Много лет успешно работает сетевой арендатор, наработанная клиентская база. Постоянный и стабильный доход! Аренда 110 000 рублей, коммунальные платежи оплачивает арендатор. Отдельно стоящее нежилое здание в собственности! Площадь 100,1 кв.м. В эксплуатации с 2000 года. Своя электролиния, выделено 35 кВт. Отопление от электричества. Водоснабжение и канализация центральные. Свой санузел. Долгосрочный договор аренды земельного участка до июня 2034 года, можно выкупить в собственность. ВРИ: торговые объекты мелкорозничной торговли, торговые павильоны, торговые киоски. Площадь земельного участка 167 кв.м. Высокий пешеходный и автомобильный трафик. Жилой массив. Рядом остановка транспорта. На вопросы отвечу по телефону. Продажа от собственника. Без комиссии для покупателя. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 44800 Номер в базе: 8419471

👁 0 с 08.11.2025, обновлен 09.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79867018637](tel:+79867018637)



Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	1
Площадь жилая	100.00 кв. м		

