Купить торговое помещение за 120 000 000 рублей на Силикатная улица, 28/1

Республика Башкортостан, Уфа, Силикатная улица, 28/1

120 000 000 ₽
40 000₽ за м²

3000.00 м²	3000.00 м²	2 из 2
Общая	Жилая	Этаж

Продается готовый автомобильный кластер премиум-класса в Уфе. Уникальное предложение на рынке! Адрес: г. Уфа, ул. Силикатная, 28/1 (отличная транспортная доступность, вывеска, узнаваемость). Суть предложения: Продается комплекс объектов недвижимости под единым брендом — действующий дилерский центр Subaru с полным циклом услуг и развитой инфраструктурой. В собственности — земля и три капитальных здания. Готовый высокодоходный бизнес под ключ или стратегический актив для вашего собственного проекта. Это не просто недвижимость, это работающий и масштабируемый бизнес-механизм. Ключевые активы и преимущества: Земельный участок 3 312 м² в СОБСТВЕННОСТИ. Полная юридическая чистота и независимость. Никакой аренды! Вся территория асфальтирована, огорожена, освещена. Вместимость — более 80 автомобилей — идеально для торговли, хранения или перевалочного пункта. Три отдельно стоящих здания общей площадью более 2 000 м²: Здание автосалона и администрации (654 м²): Просторная зона выставки автомобилей (на 4 машины с двумя заездами), современные административные и клиентские помещения, комфортная зона ожидания. Готовый reception и рабочие кабинеты. Здание кузовного цеха (858 м²): Полностью укомплектованное производство: подготовительная и покрасочная камеры, стапель для правки, подъемник ...

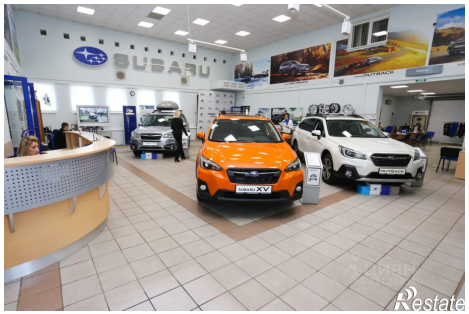
0 с 04.09.2025, обновлен 04.09.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79174327332

Характеристики

Этаж	2	Этажей всего	2
Площадь жилая	3000.00 кв. м		


SUBARU

SAIMA