Сдать производственную площадь за 300 000 рублей на ул Трамвайная, 15

Республика Башкортостан, Городской округ Уфа, Уфа, ул Трамвайная, 15

300 000 Р в месяц

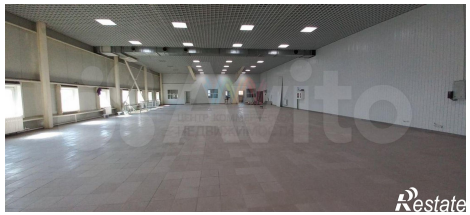
353Р за м^2 в месяц

850.00 м^2

Общая

Чистый светлый отапливаемый склад (производство) по ул. Трамвайной 15. Свежий ремонт. Отопление, центральная вода, водоотведение центральное. санузел с качественным ремонтом. Без комиссии для арендатора. Технические характеристики помещения: - 200 КВТ электроэнергии!!!! - специализированная профессиональная приточно-вытяжная мощная регулируемая вентиляция - площадь 750 кв.м. на 2 ом этаже - нагрузка на 1 м2 - 700 кг максимальная - 100кв.м. 1 этаж для разгрузки еврофур и лифтом 2 тонны - 2 этаж с отдельным входом - пандус под разгрузку подъезд еврофур - лифт 2 тонны грузоподъемность, габариты ширина 1,5м, глубина 2.1м, высота 1.4 метра - свободная планировка - пандус под еврофуры 3 метра - высота потолка помещения- 5м - 2 мощных чиллера - пожарные гидранты 4 единицы - по периметру несколько кабинетов под персонал включая кухню - подъезд для фур - центральная канализация, вода, отопление Удобный подъезд, географический центр города, ворота откатные, пандус.

0 с 07.05.2025, обновлен 07.05.2025

Продавец: АН Центр коммерческой недвижимости

Телефон: +79327138543