

Купить производственную площадь за 150 000 000 рублей на Майкопская улица, д.62

Республика Башкортостан, Городской округ Уфа, Уфа, Майкопская улица, д.62

150 000 000 Р

60 000Р за м<sup>2</sup>



2500.00 м<sup>2</sup>

Общая

ПРОДАМ ВАМ ПРОИЗВОДСТВЕННУЮ БАЗУ, г. Уфа, р-н Демский, ул.Майкопская, д. 62. Общая площадь строений 2500 кв. м., из них 1150 кв.м. офисные помещения, 1350 кв.м. производственные. Площадь земельного участка составляет 6818 кв.м. Территория БАЗЫ огорожена забором из железобетонной конструкции высотой 3 метра. Выделенная мощность – 250 кВт (возможно увеличение ) Газ –заведен, система функционирует на 100 % (трубопровод свой, в собственности) Отопление – газовое, разведено и работает во всех помещениях Кран-балка – высота до крюка 8.5 метров, грузоподъемность 5 тонн ( возможно увеличение) Вода и Канализация - центральные. Производственное помещение с кран-балкой 10 т (пролет 15 м, длина хода 30 м), высота помещения 12 м Удобный заезд/выезд с федеральных автомобильных магистралей -близкое расположение к городской инфраструктуре и объездным автодорогам - расположение в районе деятельности крупных почтовых, логистических и производственных компаний рядом улицы: Чебоксарская, Центральная, Кандринская, Дружная.

👁 2 с 18.10.2023, обновлен 02.07.2025

Продавец: [SDAM.PRODAM.UFA](#)

Телефон: [+79191449783](tel:+79191449783)

## Характеристики

Этажей всего	1	Наличие отопления	да
Наличие водоснабжения	нет	Наличие электроснабжения	нет

