

Купить производственную площадь за 40 000 000 рублей на Кандринская улица, 2

Республика Башкортостан, Уфа, Кандринская улица, 2

40 000 000 P

23 516Р за м<sup>2</sup>

 $1701.00 \text{ M}^2$ 

Общая

Продажа помещения 1701м2 на ул. Кандринская 2 Площадь 1700,4м2 Характеристики Помещение расположено в отдельно стоящем трехэтажном здании на третьем этаже и состоит из 2 этажей (этаж и мансарда) площадью по 850,2м2 каждый. Вокруг здания асфальтированная территория, есть площадка для маневрирования большегрузного транспорта, с торца здания есть грузовой лифт грузоподъемностью до 480 кг, есть пожарный выход, каждый этаж имеет свободную планировку, окна по периметру, полы бетонные, помещение в чистовой отделке, в рабочем состоянии, 2 санузла, высота потолка на третьем этаже 3м, на мансарде- 6м. В помещении организовано 2 кабинета офиса. Коммуникации ОПС, кондиционирование, отопление, водоснабжение, канализация -центральные, эл. мощность до 100 квт Промышленная зона в Демском районе, рядом база Башавтоком, ОАО Уфимкабель, ООО Башкирские пасеки и пр., высокая транспортная доступность- рядом выезд на М5 и М7-федеральные трассы, большая зона парковки, удобные подъездные пути. Возможное использование производство со складом и офисом Рассмотрим все встречные предложения! Торг!!! Без комиссии для Покупателя. Звоните! Лот №195165

● 0 с 26.01.2022, обновлен 31.08.2022

Продавец: Перспектива24

Телефон: +7 347 224-23-96





Характеристики

Этажей всего 3 Наличие лифта пассажирский лифт





















