

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 14 817 700 рублей на Новомостовая улица

Республика Башкортостан, Уфа, Новомостовая улица

14 817 700 Р

64 706Р за м²



229.00 м²

Общая

Арт. 116393905 Продается отдельно стоящее 1 этажное здание, общая площадь объекта - 229,5 кв.м с выкупленным земельным участком 3,3 сот. (100 кв.м+129,5кв.м) с большими воротами для погрузки/выгрузки. На складе установлены стеллажи, для хранения. ! Если склад не нужен, его можно демонтировать и достроить 1 или 2 этажный объект ! Подходит под любые коммерческие цели. В помещение установлено 2 бойлера для подогрева полов в здании и для водоснабжения. Центральное водоснабжение и канализация. Электричество - подведено 15 кВт. По периметру установлена пожарно-охранная сигнализация. В здании сделан косметический ремонт, полы-плитка, потолки-амстронг, пластиковые окна, пластиковые двери. Удобная парковка на 3-4 машины перед входом. Можно заезжать и работать. Здание находится на пересечение ул.Новомостовая и ул.Ветошникова. В 10 мин езды, набережная р.Белая, Монумент дружбы. Ближайшая остановка транспортра Новомостовая. Один собственник. Без долгов и обременений. Быстрый выход на сделку.

👁 0 с 16.09.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79509314344](tel:+79509314344)

Характеристики

Этажей всего 1



