Купить комнату за 2 160 000 рублей на ул Мубарякова, 18

Республика Башкортостан, Городской округ Уфа, Уфа, ул Мубарякова, 18

2 160 000 Р
46 957Р за м^2

46.00 м^2	35.00 м^2	8.00 м^2	12 из 12
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

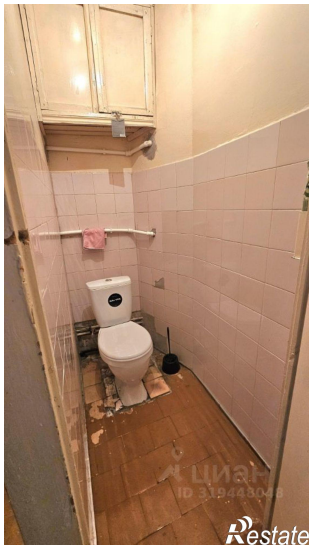
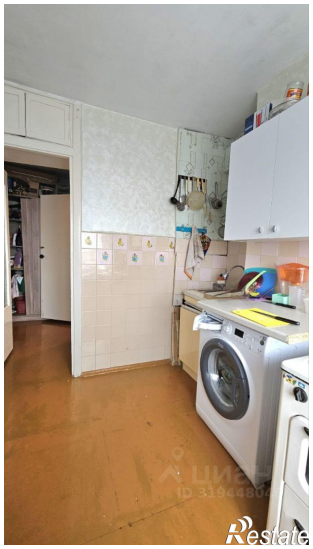
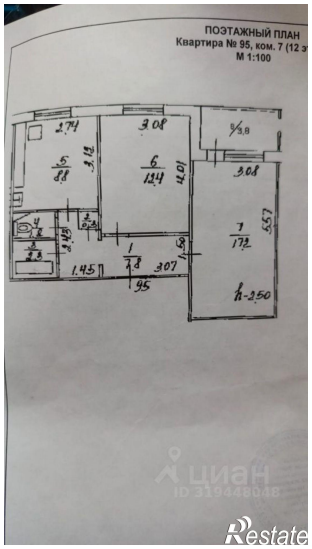
Предлагается к продаже уютная комната в двухкомнатной квартире с утепленным балконом с площадью 17,2 кв.м. + балкон 3,8м2(утеплен со стекловатой,установлен двойной стеклопакет) на 12 этаже 12-этажного дома. В доме установлены два новых лифта . Кухня большая по площади и чистая, санузел раздельный.Документы готовы на сделку ,нотариальный отказ соседей есть на руках. Комната без обременений и без никаких долгов идеально подойдет для тех, кому важен комфорт и удобство. В комнате сделан косметический ремонт,новому владельцу частично оставляем мебель по своему усмотрению. Здесь же идеально будет жить семье с детьми, молодым людям, студентам, а также будет прекрасным вложением для инвесторов. Ипотека и материнский капитал подходят - так что покупка квартиры не будет вызывать финансовых проблем. Рядом с домом есть всё необходимое для комфортной жизни: школы, детские сады, медицинские учреждения, парки и развлекательные центры, а также супермаркеты, где всегда можно купить все необходимое. Ждем вас на просмотр этой уникальной комнаты с большой площадью, которая станет уютным гнездышком для вашей семьи или идеальным объектом инвестиций! Имеется небольшой торг.

2 с 05.07.2025, обновлен 05.07.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79173510909

Характеристики

Тип дома	панельный	Этаж	12
Этажей всего	12	Площадь жилая	35.00 кв. м
Площадь комнат	17.20 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м

https://ufa.restate.ru/obj/prodazha-komnati-ul-mubaryakova-18-19841317/