

Купить комнату за 2 100 000 рублей на улица Ленина, 2

Республика Башкортостан, Уфа, улица Ленина, 2

2 100 000 Р

140 000Р за м<sup>2</sup>



15.00 м<sup>2</sup>

Общая

5 из 5

Этаж

Объявление №38833. Уютная комната в центре Уфы – идеальный вариант для студентов! Продается просторная и светлая комната площадью 15 кв.м. в самом центре города. Это отличное решение для тех, кто ценит комфорт, удобство и доступность городской инфраструктуры. Почему эта комната – лучший выбор? 1. Удобное расположение: — В 1 минуте ходьбы: остановки Дом актера и Советская площадь. — Аллея для прогулок и БГМУ находятся буквально за углом. — В пешей доступности: университеты (УУНИТ, БашГУ, БГАУ), Гостинный Двор, магазины, кафе и рестораны. 2. Уют и комфорт: — 5 этаж с шикарным видом на зелёный двор. — Территория дома огорожена шлагбаумами – парковка всегда свободна и доступна только жителям. — Потолки 3 метра визуально увеличивают пространство и создают ощущение простора. — В комнате сделан косметический ремонт, есть вся необходимая бытовая техника (стиральная машина, холодильник, микроволновка) – заезжай и живи! — Санузел раздельный, удобный для совместного проживания. 3. Спокойное окружение: — В одной из комнат проживает тихая пожилая женщина с сыном. — В другой комнате – семейная пара без детей. — Животных в квартире нет, соседство дружелюбное и спокойное. Преимущества сделки: — Возможен торг для реальных покупателей. — Мы поможем с оформлением ипотеки или продажей ...

👁 0 с 21.05.2025, обновлен 22.05.2025

Продавец: [UNIKOR-Недвижимость \(ЮНИКОР\)](#)

Телефон: [+79656476729](tel:+79656476729)

## Характеристики

|      |   |              |   |
|------|---|--------------|---|
| Этаж | 5 | Этажей всего | 5 |
|------|---|--------------|---|

