

Купить комнату за 2 250 000 рублей на Борисоглебская улица, 12

Республика Башкортостан, Уфа, Борисоглебская улица, 12

2 250 000 Р

86 538Р за м²



26.00 м²

Общая

4 из 5

Этаж

ОДНОКОМНАТНАЯ квартира Адрес: г. Уфа, р-н Орджоникидзевский, ул. Борисоглебская, д. 12. Постройка: 1971 год; Тип дома: кирпичный; Высота потолка: 2.5 м; Этаж: 4/5; Общая пл.: 26.2 кв.м.; Жилая пл: 13.2 кв.м.; Пл. гостиной: 13.2 кв.м.; Пл. кухни: 6.5 кв.м.; Пл. с/у: 3.0 кв.м.; Пл. коридора: 3.5 кв.м. ВАЖНЫЕ МОМЕНТЫ: 1) Продаётся БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЯ и БЕЗ ЗАНИЖЕНИЯ; 2) Полная цена в Договоре, то есть БЕЗ ЗАНИЖЕНИЯ; 3) Квартира НЕ УГЛОВАЯ; 4) КУХОННЫЙ ГАРНИТУР остается при продаже; 5) Прописанных НЕТ; 6) В этом 2025 году будет 3 шт. КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА. СОСТОЯНИЕ ОБЪЕКТА: Дом КИРПИЧНЫЙ (в летнее время года идет приятный холодок, а зимой - постоянное тепло), квартира НЕ УГЛОВАЯ. Она вместительная с удобной (классической) планировкой, где: 1. Входная дверь в хорошем состоянии, Межкомнатных дверей нет (стоят Арки); 2. Окна все новые, это стеклопакет (цвет: белый). Батареи чугунные; 3. Полы, это деревянные лаги (не скрипят) с поверх уложенной подложкой и Линолеумом (вдоль Стен плинтуса). 4. Стены оштукатурены, далее была шлифовка, после Обои. Потолок натяжной (матовый, цвет: белый); 5. Вся проводка в хорошем состоянии (замены не требует, Алюминиевая). Все трубы установлены новые (пластиковые), наш Туалет / Душ / Раковина в рабочем состоянии; 6. В этом 2025 году будет Капитальный ремонт: внутридомовых ...

👁 0 с 17.04.2025, обновлен 17.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79870922410](tel:+79870922410)

Характеристики

Тип дома	кирпичный	Этаж	4
Этажей всего	5		

