

Купить квартиру за 5 950 000 рублей на улица Муксинова, 7

Республика Башкортостан, Уфа, улица Муксинова, 7

5 950 000 Р

123 958Р за м<sup>2</sup>



48.00 м<sup>2</sup>

Общая

13.00 м<sup>2</sup>

Кухня

7 из 10

Этаж

Зеленая роща, Софьи Перовской, школа МВД, Кувыкина, Авроры ☐ Продается большая 1-комнатная квартира на 7-м этаже 10-ти этажного кирпичного дома. Площадь 47,7 м2 указана без учета лоджии как в выписке ЕГРН. ☑ В квартире косметический ремонт, полностью поменяна электропроводка и сделан ремонт в сан. узле, новая плитка, кафель. Тамбур на две квартиры, новый лифт в доме. Две комнаты на две стороны, северная и южная сторона. Остается мебель, кухня. ☑ Тихий двор, вторая линия от ул. Авроры, в квартире тихо. Прямо в доме расположен магазин Монетка, ост. транспорта Юридический институт в 150 м, парковка по периметру дома. ✂ В шаговой доступности, в двух минутах пешком детский сад № 303 и № 304. Не нужно собирать ребёнка «на бегу» и стоять в пробках - вы успеете позавтракать и отвести ребенка в детский сад. В 350 м школа № 9 и лицей № 160. Ост. транспорта Юридический институт в 200 м. ★ Юридическая ситуация: 1 взрослый собственник, мат. капитал не использовался, квартира без обременений и долгов. Способ покупки: наличные, ипотека, мат. капитал, сертификаты ☎ Звоните и записывайтесь на просмотр по вышеуказанному телефону, задавайте вопросы . Обсудим детали сделки! Чтобы не потерять объявление добавьте его в избранное - ♥ id:11313.

👁 0 с 02.12.2025, обновлен 02.12.2025

Продавец: [Рустем Ягудин](#)

Телефон: [+79659259110](tel:+79659259110)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	7
Этажей всего	10	Площадь кухни	13.00 кв. м

