

Купить квартиру за 4 700 000 рублей на ул Парковая, 18/1

Республика Башкортостан, Городской округ Уфа, Уфа, ул Парковая, 18/1

4 700 000 Р

102 174Р за м<sup>2</sup>



46.00 м<sup>2</sup>

Общая

28.00 м<sup>2</sup>

Жилая

5.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 5

Этаж

Продам двухкомнатную квартиру на 2 этаже пятиэтажного дома. В 2023 году был произведен капитальный ремонт подъезда. Площадь квартиры 45,9 кв. м. Комнаты 17,4 кв. м и 10,7 кв. м. ИЗОЛИРОВАНЫ. В квартире установлены счетчики ГВС и ХВС. Ванна в современном кафеле. Кухня 5,7 кв.м, имеется фартук под гарнитур. Прихожая большая, 6,3 кв.м. Квартира светлая, уютная, сделан ремонт. По всей квартире установлены стеклопакеты с жалюзями. В квартире есть балкон, который застеклен и обшит. На балконе есть ниши для хранения вещей. Во дворе два детских сада, гимназия 47 и школа 40. В соседних домах находятся : школа искусств, библиотека, детская поликлиника. В пешей доступности вся необходимая инфраструктура:почта, банки, роддом 6 и тд. Один взрослый собственник, долгов, обременений нет. Мат. Капитал при покупке не использовался. Ключи в день полного расчета. Разумный торг реальному покупателю. Риэлторов без клиента с целью заключить договор прошу не беспокоить!

👁 0 с 01.12.2025, обновлен 01.12.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79177410610](tel:+79177410610)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	28.00 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м



