

Купить квартиру за 13 000 000 рублей на Бейек урамы, 12/1

Республика Башкортостан, Уфа, Бейек урамы, 12/1

13 000 000 Р

121 495Р за м²

107.00 м²

Общая

63.20 м²

Жилая

15.00 м²

Кухня

5 из 9

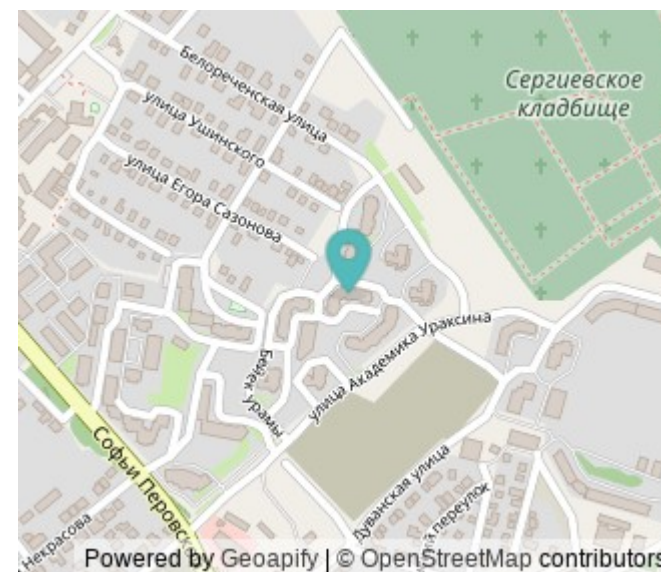
Этаж

Квартира на 5-ом этаже кирпичного жилого дома, которая находится на самой высокой точке и в тихом районе города Уфа, в 300 м до остановки Некрасова, 5-ти минутах езды от центра. В доме сделан капитальный ремонт 2014 года с полной заменой системы электро- и водоснабжения. В доме поквартирная система отопления, 1 грузопассажирский лифт на подъезд. Дом тихий и спокойный, соседи добрые и отзывчивые люди. На лестничной площадке четыре квартиры. В шаговой доступности есть продуктовые магазины (Пятёрочка, Ярмарка), фитнес, аптеки, 2 остановки общ. Транспорта (ост. Некрасова 5 мин, ост. Ул. Рабкоров 12 мин). Есть несколько детских площадок, частных садов. В проекте развития предусмотрено строительство школы. Квартира с общей площадью 107,7м2, из которых 5 м2 - лоджия. В кухне, прихожей и ванной комнатах на полу керамогранит с системой теплого пола (водяной из котла). В остальных ламинированная паркетная доска по фанере толщиной 12 мм. В квартире индивидуальная система отопления за счёт 2-х контурного газового котла VIESSMAN. Котел заменён на новый в процессе ремонта и аккуратно вставлен (спрятан) в кухонный гарнитур. За счёт котла горячая вода будет круглый год, также отопление можно включить/ отключить и чувствовать комфортно. Реальная экономия на оплате ЖКУ. Квартира сквозная проветриваемая ...

👁 0 с 29.11.2025, обновлен 29.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79509314636](tel:+79509314636)



Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	9
Площадь жилая	63.20 кв. м	Площадь кухни	15.00 кв. м

