

Купить квартиру за 6 000 000 рублей на Дагестанская улица, 16

Республика Башкортостан, Уфа, Дагестанская улица, 16

6 000 000 Р

96 774Р за м²



62.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

5 из 7

Этаж

Продается двухкомнатная квартира в микрорайоне Серебряный ручей Демского района. Дом кирпичный, сдан в августе 2012 года. Общая площадь квартиры 61,5 м2, площадь квартиры 59,9 м2, жилая площадь 31, 2 (гостиная 17,5 м2 и спальня 13,7 м2), кухня 9,1 м2, коридор 14м2, ванная комната 2,9 м2, туалет 2,7 м2. Квартира - распашная: окна гостиной (с лоджией) и кухни выходят на улицу, окна спальни - во двор. Дом кирпичный, очень теплый (на стадии строительства был дополнительно утеплен по всему фасаду). В квартире везде постелен ламинат, в туалете и ванной - плитка. Входная дверь - заменённая (тяжёлая, плотная, 2 замка + защёлка). В прихожей большой встроенный шкаф - купе (4 секции) с 2 большими зеркалами. Далее коридор, просторный, удобный, объединяет сразу все помещения. На кухне кухонная стенка, сенсорная электроплита BOSH с духовкой, вытяжка. В ванной и в туалете навесные шкафчики с зеркалами и шкафчики под раковинами. В туалете есть место для установки стиральной машины. Все пластиковые окна и дверь на лоджию были заменены после въезда, откосы оштукатурены и покрашены (без пластика). На всех окнах есть встроенные функции микропроветривания, есть москитные сетки. На лоджии также пластиковые окна, пол - лаги, обрешётка, ламинат, стены - вагонка, есть встроенный комод. Во всех помещениях ...

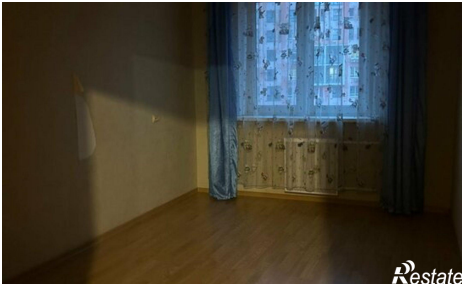
👁 0 с 28.11.2025, обновлен 28.11.2025

Продавец: [Иван](#)

Телефон: [+79871431779](tel:+79871431779)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	7	Площадь кухни	9.00 кв. м



Субъект права: гражданин - ФИО по паспорту, юридических лиц - по Уставу		Вид права	Документы, подтверждающие право пользования, владения и распоряжения						
2. Экспликация площади квартиры									
Номер комнаты, кухни, корид. и т.д.	Назначение частей помещений, комнат и т.д. по фактическому использованию	Общая площадь (квартиры)	в т.ч. площадь		Площадь помещений общего польз., кв.м.				
			Общая площадь жилых помещений	из нее					
						Площадь квартиры	Подсобная		
								Жилая площадь	Лоджий, балконов, террас и кладовых