

Купить квартиру за 4 000 000 рублей на улица Шота Руставели, 35

Республика Башкортостан, Уфа, улица Шота Руставели, 35

4 000 000 Р

66 667Р за м²



60.00 м²

Общая

43.50 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

КЛЮЧИ В ДЕНЬ РАСЧЕТА! Ищете трёхкомнатную квартиру в хорошем районе по цене двушки? Тогда это предложение для вас! Продаётся уютная трёхкомнатная квартира общей площадью 60 м², на пятом этаже 5-этажного дома по адресу: Уфа, ул. Шота Руставели 35. Рядом ул. Российская, Адмирала Макарова, Уфимское шоссе, до Проспекта Октября 10 минут ходьбы. О КВАРТИРЕ: Квартира с отличной планировкой, любимая распашонка. 3 окна выходят во двор, 1 на улицу. Установлены новые пластиковые окна по всей квартире. Новый натяжной потолок в зале и на кухне. Общая площадь 60 м², без балкона 57.8 м², Жилая площадь 43,2 (18,6 +13,9 + 10,7 м²,), кухня 6 м², Сан узел раздельный Есть большая кладовка-гардеробная Балкон застекленный (во двор) Квартира очень теплая. Сразу о плюсах верхнего этажа: на одних соседей меньше (над вами никто не шумит и не топает) исключен затоп, вас 100% никто не зальет сверху) меньше шума и пыли у вас самый красивый панорамный вид! СИТУАЦИЯ: Идеальная для покупки! Квартира юридически чистая, без обременений, без долгов! Один взрослый собственник Никто не прописан Мат. капитал не использовался! Чистая продажа (без цепочек и ожиданий), быстрый выход на сделку! Квартира уже свободна, ключи от квартиры в день расчета! Ипотека и мат кап возможны. Во дворе шикарная ...

👁 0 с 20.11.2025, обновлен 20.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79174805163](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	43.50 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



