

Купить квартиру за 6 200 000 рублей на улица Современников, 4

Республика Башкортостан, Уфа, улица Современников, 4

6 200 000 Р

137 778Р за м²



45.00 м²

Общая

32.20 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

7 из 17

Этаж

Арт. 109111069 Продается уютная двухкомнатная квартира в Сипайлово, на 7 этаже 17-этажного дома, 2022 года постройки. Параметры: общая площадь 45,2 кв.м., площадь кухни - 9 кв.м, комнаты 10,2 и 13,2 кв.м. Состояние: Квартира с косметическим ремонтом, санузел раздельный. Установлены пластиковые окна, на полу линолеум, вся электропроводка новая. Имеется просторная застекленная лоджия с шикарными видовыми характеристиками. Комнаты расположены на две стороны, что обеспечивает регулярный приток свежего воздуха и продолжительность светового дня. В доме установлено видеонаблюдение. Хорошие соседи. Инфраструктура: Дом расположен в Октябрьском районе города при въезде в микрорайон Сипайлово с развитой инфраструктурой! Во дворе современная детская и спортивная площадка. Огромный плюс большая закрытая бесплатная парковка для жителей дома. В шаговой доступности благоустроенная набережная р. Уфы, ТРЦ Олимп, ТК Водолей, ТРЦ Планета, аптеки, офисы банков, фитнес центр А-фитнесс , а также для прогулок и отдыха зеленый массив. Рядом школы 155, 127,37 детские сады 332,122, 61. Остановки общественного транспорта АЗС12 , ул. Н. Ковшовой , ул. Маршала Жукова . Близлежащие улицы Юрия Гагарина и Маршала Жукова. Один взрослый собственник. Чистая продажа. Все документы готовы. Звоните ПРЯМО СЕЙЧАС ...

👁 0 с 20.11.2025, обновлен 20.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79174708913](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	7	Этажей всего	17
Площадь жилая	32.20 кв. м	Площадь комнат	16.00 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		



