

Купить квартиру за 4 090 000 рублей на улица Шота Руставели, 35

Республика Башкортостан, Уфа, улица Шота Руставели, 35

4 090 000 Р

68 167Р за м²



60.00 м²

Общая

43.30 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Арт. 126115363 КЛЮЧИ В ДЕНЬ РАСЧЕТА Продается 3 -х комнатная квартиру в хорошем районе ! Теплая ,уютная квартира общей площадью 60 м²! Преимущество : Квартира уже свободна, ключи от квартиры в день расчета ! Крайний этаж нет сверху соседей нет шума ! Состояние: Квартира распашонка, 3 окна выходят во двор, одно на улицу ! Установлены новые пластиковые окна по всей квартире ! Новый натяжной потолок в зале и на кухне ! Имеется большая кладовка-гардеробная! Балкон застекленный (во двор) ! Инфраструктура: Во дворе новая современная детская площадка ! Через дорогу - Непейцевский дендропарк на 24 гектара, памятник природы, с аллеями для прогулок! Возле дома остановка транспорта Адмирала Макарова , 224-й маршрут. Во дворе детский сад 151, в соседнем дворе - детский сад 253. В соседнем дворе - Средняя школа 156. В 3-х минутах езды - Центр образования 69 с углублённым изучением отдельных предметов. В 5 минутах езды - Физико-математический лицей 93. Башкирский колледж архитектуры, строительства и коммунального хозяйства. Башкирский государственный театр кукол в 5 минутах езды. В шаговой доступности от дома есть всё необходимое: магазины Пятерочка , Магнит , Монетка , Красное Белое , рынок Урал .! Ситуация : 1 взрослый собственник ! Материнский капитал не использовали ...

👁 0 с 19.11.2025, обновлен 19.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79870161403](tel:+79870161403)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	43.30 кв. м	Площадь комнат	18.60 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		



