

Купить квартиру за 5 600 000 рублей на улица Степана Кувыкина, 10

Республика Башкортостан, Уфа, улица Степана Кувыкина, 10

5 600 000 Р

103 704Р за м²



54.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

Продаётся просторная двухкомнатная квартира с удобной планировкой распашонка . Отличный вариант для тех, кто ищет потенциал для создания своего идеального жилья без переплаты за чужой ремонт. О квартире: Площадь: 54 м² (жилая 29.8 м²), кухня 8.6 м². Планировка: Две изолированные комнаты по разные стороны (распашонка) — идеально для семьи или соседей. Состояние: Требуется косметический ремонт. Все коммуникации (проводка, трубы, батареи) заменены, что является большим плюсом! Вам останется только заняться чистовой отделкой. Оснащение: Вся мебель (кухня, шкафы, кровати) и техника (холодильник, стиральная машина) остаются. Можно заезжать и жить, а ремонт делать постепенно. Дополнительно: Есть гардеробная и лоджия. Выгодные условия для покупателя: Цена без переплаты за ремонт: Вы платите только за метры и хорошую основу с новыми коммуникациями. Экономия на мебели и технике: Не нужно тратить на первоочередные покупки. Вид сделки: Возможна покупка в ипотеку. Чистые документы: Два собственника, БЕЗ маткапитала, обременение снято. В собственности с 2013 года. Реальным покупателям — разумный торг. О доме и локации: Панельный 9-этажный дом с лифтом. Квартира на 1 этаже — удобно для коммерции, семей с детскими колясками или домашними животными. Расположение на красной линии открывает ...

👁 0 с 18.11.2025, обновлен 18.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79875808640](tel:+79875808640)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	9
Площадь кухни	8.00 кв. м		

