

Купить квартиру за 5 700 000 рублей на ул Юрия Гагарина, 46/1

Республика Башкортостан, Городской округ Уфа, Уфа, ул Юрия Гагарина, 46/1

5 700 000 Р

95 000Р за м²



60.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

Арт. 125655995 Продаётся просторная трёхкомнатная квартира в отличном районе для жизни! Адрес: г. Уфа, микрорайон Сипайлово, ул. Юрия Гагарина, 46/1 Идеальное предложение для семьи, которая ищет уют, комфорт и развитую инфраструктуру прямо за порогом дома. В этой квартире всё продумано для вашего удобства. Преимущества квартиры: · Практичная планировка «распашонка»: Комнаты выходят на разные стороны света, что обеспечивает прекрасную инсоляцию и позволяет каждому члену семьи выбрать пространство по душе. · Ремонт и современные коммуникации: Все радиаторы отопления заменены на эффективные биметаллические. · Дополнительные удобства: · Утеплённый и присоединённый балкон площадью 4,3 м², который увеличивает жилое пространство. · Уникальный спуск в подпол под балконом — готовое место для хранения заготовок и сезонных вещей. · Эргономичная гардеробная комната. · Встроенная техника на кухне (посудомоечная машина, варочная поверхность, вытяжка). Район мечты для семьи с детьми: Главное преимущество этой квартиры — её локация. Всё необходимое для учёбы, развития и отдыха находится в шаговой доступности: · Детский сад №69 прямо напротив дома с бассейном, кабинетами логопеда и психолога, изостудией и современным оборудованием. · Школа №130 в 100 метрах от дома ...

👁 0 с 17.11.2025, обновлен 17.11.2025

Продавец: [Хамидуллин Ирик](#)

Телефон: [+79659248039](tel:+79659248039)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	1
Этажей всего	9	Площадь кухни	6.00 кв. м

