

Купить квартиру за 9 150 000 рублей на улица Карла Маркса, 53

Республика Башкортостан, Уфа, улица Карла Маркса, 53

9 150 000 Р

117 308Р за м²



78.00 м²

Общая

48.40 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

3 из 15

Этаж

Объявление 44914. Продается трехкомнатная квартира в центре Уфы, идеально расположенная для комфортной городской жизни. Квартира обладает всеми преимуществами центрального расположения, включая отличную транспортную доступность и развитую инфраструктуру. Особенности квартиры: Трехкомнатная площадью 78 м² с шикарной планировкой с тремя изолированными комнатами. Две просторные застекленные лоджии с прекрасным видом на город и возможностью организации дополнительного пространства для отдыха. На полу уложен дубовый паркет, не потерявший своих свойств. В собственности более пяти лет, чистая юридическая история объекта недвижимости, отсутствие задолженностей и любых видов обременений. Расположение: По прописке относится к гимназии 91, также в пешей доступности Новошкола, гимназия 39, детские сады 185, 6, 2, 33. В пешей доступности весь центр: сквер Мустая Карима, гостиный двор, Арт-квадрат, ведущие ВУЗы Уфы. Однако, несмотря на многочисленные плюсы, квартире требуется косметический ремонт, позволяющий новым владельцам воплотить любые идеи дизайна интерьера и сделать жилье уникальным именно для себя. Не упустите шанс стать владельцем уютного жилья в центре города! Звоните, чтобы увидеть все своими глазами!

👁 0 с 15.11.2025, обновлен 15.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79871004919](tel:+79871004919)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	15
Площадь жилая	48.40 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



