

Купить квартиру за 7 750 000 рублей на ул Набережная р. Уфы, 25

Республика Башкортостан, Городской округ Уфа, Уфа, ул Набережная р. Уфы, 25

7 750 000 Р

109 155Р за м<sup>2</sup>



71.00 м<sup>2</sup>

Общая

12.00 м<sup>2</sup>

Кухня

14 из 18

Этаж

Арт. 117314039 Продается просторная двухкомнатная квартира общей площадью 71 кв.м, в кирпичном доме 2011 года постройки. Квартира теплая. Лучевая разводка отопления по полу. Широкие подоконники. На полу линолеум. Потолки высотой 2,5 метра. Раздельный санузел. Есть просторная застекленная лоджия. Окна выходят на набережную с видом на реку и в сторону озера Кашкадан. Есть грузовой и пассажирский лифты. На этаже магнитная дверь. В шаговой доступности: средняя школа №17, школа №127; новый современный Детский сад №32 (с бассейном), Детский сад №28, Детский сад №61; Башкирский лицей №136, Татарская гимназия №84. Много парковочных мест. Во дворе дома большая детская площадка, хоккейная коробка и футбольное поле. В доме располагается 43 поликлиника и женская консультация. Рынок Корсо, магазины, аптеки, ОЗОН и WB тоже все находятся рядом в соседних домах. Городской пляж Сипайловское Сочи. Хорошая транспортная доступность. Остановка Юрия Гагарина в пяти минутах ходьбы. 1 взрослый собственник. Чистая продажа. Без долгов и обременений . ТОРГ ОБМЕН Рядом улицы: Жукова, Гагарина, Менделеева Пр. Салавата Юлаева, Проспект Октября

👁 0 с 14.11.2025, обновлен 14.11.2025

Продавец: [LGR Lisovsky Cottages](#)

Телефон: [+79876055616](tel:+79876055616)

## Характеристики

|                   |    |                  |                |
|-------------------|----|------------------|----------------|
| Количество комнат | 2  | Этаж             | 14             |
| Этажей всего      | 18 | Площадь<br>кухни | 12.00 кв.<br>м |

