

Купить квартиру за 2 699 000 рублей на ул Гвардейская, 48/3

Республика Башкортостан, Городской округ Уфа, Уфа, ул Гвардейская, 48/3

2 699 000 Р

72 946Р за м²



37.00 м²

Общая

25.90 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

Арт. 125540139 Продается уютная однокомнатная квартира по адресу: ул.Гвардейская 48/3 ,на 8 этаже 9-этажного дома. Квартира с косметическим ремонтом,практически все остается, что позволяет вам заехать и жить или воплотить в жизнь дизайнерские решения по своему вкусу. Отличное сочетание цены и качества делают эту квартиру привлекательным вариантом, как для проживания, так и для инвестиций в недвижимость. Это идеальный вариант для семей с детьми, молодых людей, студентов, родителей или пожилых родственников. В доме заменен лифт, установлено видео наблюдение, умный домофон , все коммуникации заменены. Соседи доброжелательные, приветливые. За домом детская площадка. Дом находится в шаговой доступности всех инфраструктур Вашего желания. Развитая инфраструктура: -Остановка,транспортная развязка -Школы 137 на против дома -Детские сады 272; -Торговые центры, магазины : Монетка , Пятерочка, Красное&Белое. Отличный вариант стать обладателем этой прекрасной квартиры для себя и своей семьи. -Один взрослый собственник,мат кап не использовался. -Без долгов и обременений -Документы готовы к сделке -Быстрый выход на сделку Звоните записывайтесь на показ!

👁 0 с 13.11.2025, обновлен 13.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79177622096](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	8	Этажей всего	9
Площадь жилая	25.90 кв. м	Площадь комнат	17.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		



