

Купить квартиру за 4 000 000 рублей на ул Инженерная, 49

Республика Башкортостан, Городской округ Уфа, Уфа, ул Инженерная, 49

4 000 000 Р

74 074Р за м²



54.00 м²

Общая

11.00 м²

Кухня

2 из 3

Этаж

Продается двухкомнатная квартира , на 2 / 3 этажного дома в ЖК ** Новая Максимовка**, общая площадь 54,4 кв.м. Большие комнаты. Одна 16,9 кв. м другая 16,5 кв.м. Кухня очень просторная , почти 11 кв,м с выходом на большой застеклённый балкон 3,25 м. Коридор свободный 7 кв,м. Отдельный санузел. Комнаты раздельные. В квартире хороший , косметический ремонт , заезжай и живи. Отопление , двухконтурный газовый котел. Котел отопления Корейский новый. Квартира очень уютная. Соседи очень спокойные. В ЖК ** Новая Максимовка** тишина и покой . Свежий воздух. Очень хорошие парковки. Имеется магазин ** Магнит** в котором всегда чисто и завозят только свежие продукты . В 1 км от Новой Максимовки имеется 2 аптеки , магазин ** Пятёрочка* , ** Байрам ** , ** Пышка* где всегда можно купить свежую выпечку и торты. Рядом школа. Все дворы оборудованы Детскими площадками. Коммунальные платежи низкие. У всех своё индивидуальное отопление. Зимой 4-5 000 за все коммунальные платежи. Летом больше 2000 не бывает. Окна нашей квартиры выходят на частный сектор. Тишина и покой. Воздух свежий и до города ехать 2,5 км и сразу в Черниковке или в Инорсе. Записывайтесь на просмотр. Возможен обмен на чистую квартиру в Черниковке или на улице Чудинова или Блюхера. Звоните , рассмотрим все варианты.

👁 0 с 13.11.2025, обновлен 13.11.2025

Продавец: [Родичева Ольга](#)

Телефон: [+79874751196](tel:+79874751196)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	3	Площадь кухни	11.00 кв. м

