

Купить квартиру за 2 650 000 рублей на ул Кольцевая, 197

Республика Башкортостан, Городской округ Уфа, Уфа, ул Кольцевая, 197

2 650 000 Р

80 303Р за м²



33.00 м²

Общая

5.00 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

Объявление №44875. Предлагаем уютную двухкомнатную квартиру, расположенную по адресу: ул.Кольцевая, 197 на восьмом этаже девятиэтажного панельного дома, построенного в 1982 году. Общая площадь 33 кв.м. Жилая площадь 23 кв.м. Площадь кухни 5 кв.м. В квартире выполнен косметический ремонт. Санузел совмещённый, что является удобным решением для экономии пространства. Окна квартиры выходят во двор, обеспечивая тишину и спокойствие. Во дворе расположены детская и спортивная площадки, где ваши дети смогут весело проводить время на свежем воздухе. Также имеется парковка во дворе, что решает вопрос с местом для автомобиля. На каждом этаже установлены камеры видеонаблюдения. Расположение квартиры предлагает все необходимое для комфортной жизни рядом с домом: в шаговой доступности находятся салоны красоты, такие как Афро и другие, а также продуктовые магазины Хороший и Монетка, где можно приобрести всё необходимое для домашнего хозяйства. Рядом расположены школа, детский сад и торговый центр, что делает эту локацию особенно привлекательной для семей с детьми. Остановка транспорта Депо-2, Кольцевая, Богдана Хмельницкого - можно уехать в любую часть города. Квартира подойдет как для личного проживания, так и для инвестирования. ЗВОНИТЕ!

👁 0 с 12.11.2025, обновлен 12.11.2025

Продавец: [Авсахова Эльмира](#)

Телефон: [+79063756687](tel:+79063756687)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	8
Этажей всего	9	Площадь кухни	5.00 кв. м

