

Купить квартиру за 7 800 000 рублей на улица Энтузиастов, 7

Республика Башкортостан, Уфа, улица Энтузиастов, 7

7 800 000 Р

195 000Р за м²



40.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

12 из 24

Этаж

Продается двухкомнатная квартира в современном ЖК комфорт-класса Tau House . Дом расположен на закрытой охраняемой территории с консьерж-службой и круглосуточным видеонаблюдением, что обеспечивает полное спокойствие для жильцов. Внутренний двор реализован по концепции двор без машин и предназначен для тихого отдыха, что создает благоприятную среду для семей с детьми. Квартира выполнена с качественным дизайнерским ремонтом в нейтральной современной стилистике. Планировочное решение отличается продуманностью и эффективным зонированием: - просторная кухня-гостиная площадью 21 м² формирует удобное пространство для совместного времяпрепровождения и приема гостей. - изолированная спальня площадью 10 м² обеспечивает уединенность и тишину. - санузел раздельный, общей площадью 4 м². Все инженерные системы и чистовая отделка находятся в безупречном состоянии, что исключает необходимость дополнительных вложений перед заселением. Ключевым преимуществом является безупречный юридический статус объекта: один взрослый собственник, материнский капитал не использовался, какие-либо обременения и долги отсутствуют. Сделка может быть проведена в сжатые сроки. ЖК обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности расположены супермаркеты, аптеки, объекты бытового обслуживания и общественный ...

👁 0 с 08.11.2025, обновлен 09.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79177732959](tel:+79177732959)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	12	Этажей всего	24
Площадь комнат	10.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



