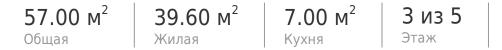


Купить квартиру за 5 990 000 рублей на Караидельская улица, 48

Республика Башкортостан, Уфа, Караидельская улица, 48

5 990 000 P

105 088Р за м<sup>2</sup>



Продается светлая и уютная 3-х комнатная квартира на 3 этаже 5 эт. дома, Чешский проект , по ул.Караидельской, 48, в отличном районе г.Уфы. Располагается данная квартира в Зелёной роще, в шаговой доступности Мегаполис-Уфа . Дом построен из красного кирпича, стены очень толстые, поэтому квартира теплая зимой и прохладная - летом. За чистотой и порядком в доме и придомовой территории всегда следят.Соседи дружелюбные и спокойные. В подъезде сделан капитальный ремонт. Расположение дома очень удачное, тупиковый двор, что немаловажно для безопасности детей, нет шума от дороги. Квартира - распашонка, с отличной энергетикой , общей площадью 57.5 кв.м., окна смотрят на восточную и западную стороны. Локация дома идеальная. Рядом расположены три муниципальных детских сада, один из них детский сад - ясли, только построен.; до школы N 119 рукой подать, не надо переходить через большие автомобильные дороги ( опять же - безопасность), этом году там был произведен капитальный ремонт. В соседнем доме детская поликлиника N 2.; рядом для юных и взрослых любителей футбола, Физкультурно-оздоровительный комплекс Центр спорта Физра-Д. Вблизи от дома очень много магазинов и торговых центров: ТРЦ Иремель , универсальный рынок ХБК, овощная база Гурьевская , ТЦ Аркаим , в общем имеется все, что необходимо ...

● 0 с 08.11.2025, обновлен 09.11.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79173636401



## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	39.60 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м





















