

Купить квартиру за 3 650 000 рублей на проспект Октября, 160

Республика Башкортостан, Уфа, проспект Октября, 160

3 650 000 Р

121 667Р за м²



30.00 м²

Общая

14.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продается 1 комнатная квартира на 4м этаже 5 этажного кирпичного дома с очень удобной локацией на Проспекте Октября 160. Дом расположен на красной линии , остановка общественного транспорта Бульвар Славы, перспективная инвестиция для аренды и комфортное первое жилье для себя. Отличное расположение, развитая инфраструктура: гимназия 64, детский сад 92, 221, 66, поликлиники, продуктовые супермаркеты, Башкирский государственный Театр кукол, Городской дворец культуры, сквер имени Мусы Гареева. В доме поменяны стояки водоснабжения и водоотведения, в подъезде сделан ремонт, установлен видеодомофон от Уфанета. Во дворе много места для парковки. В квартире тепло, очень хорошая шумоизоляция. Соседи дружелюбные. В квартире требуется ремонт, что позволяет вам создать интерьер своей мечты, гарантия отсутствия чужой энергетики и экономия на переделке чужого ремонта. ГОРЯЧАЯ ВОДА ЦЕНТРАЛИЗОВАННАЯ, НЕ ГАЗОВАЯ КОЛОНКА! Счетчики воды и газа установлены, новая газовая плита. Окна выходят во двор, на детскую площадку. Тихо. В квартире остается все, что на фото. Один взрослый собственник. Без обременений. Торг. Любой вариант оплаты. Помощь в одобрении ипотеки. Звоните! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 172611 Номер в базе: 8465182

👁 0 с 08.11.2025, обновлен 09.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79173610948](tel:+79173610948)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	14.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

