

Купить квартиру за 8 500 000 рублей на улица Герцена, 63

Республика Башкортостан, Уфа, улица Герцена, 63

8 500 000 Р

68 548Р за м²



124.00 м²

Общая

91.20 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

1 из 1

Этаж

Арт. 124633876 ПРОДАЕТСЯ: 5-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА ПО АДРЕСУ: г. Уфа, ул. Герцена, д. 63 Общая площадь 124,7 кв.м., жилая площадь 91 кв.м. Кухня - 8,8 кв.м. КВАРТИРА: Очень просторная, светлая квартира в идеальном состоянии. На полу в коридоре и кухне постелен линолеум, в остальных комнатах ламинат. В ванной комнате - теплый пол. Отопление независимое, т.к. установлен собственный газовый котел. Для горячей воды установлен электрический бойлер. В квартире для комфортного проживания остаются встроенный шкафы и кухонный гарнитур. Бонусом к квартире передаются следующие постройки на придомовой территории: летняя беседка, баня (под общей крышей дома), гараж, хоз.блок для хранения инвентаря. Есть небольшой участок для огорода с установленной теплицей. Фактический покупатель становится обладателем дома в черте города! СИТУАЦИЯ: -Квартира без долгов и обременений, -Чистая продажа, -Два взрослых собственника, ИНФРАСТРУКТУРА: Квартира находится в районе с развитой инфраструктурой и транспортной доступностью, Инфраструктура: ПКиО Нефтехимиков, рядом расположены Центр шорт-трека им. С. Елистратова, центр развития спорта г. Уфы, стадион Строитель . Учебные заведения: Уфимский машиностроительный колледж, Юридический колледж. Школы: СОШ 71, СОШ 80, СОШ 85, гимназия 65, центр детского ...

👁 0 с 08.11.2025, обновлен 08.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79174220782](tel:+79174220782)

Характеристики

Количество комнат	5	Тип дома	блочный
Этаж	1	Этажей всего	1
Площадь жилая	91.20 кв. м	Площадь комнат	14.80 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		

