

Купить квартиру за 6 650 000 рублей

Республика Башкортостан, Городской округ Уфа, Уфа

6 650 000 Р

154 651Р за м²



43.00 м²

Общая

13.80 м²

Жилая

21.00 м²

Кухня

10 из 13

Этаж

Продается 2-Х комнатная квартира СМАРТ (1 +) 44 кв.м. в НОВОМ доме ЖК НОВАТОР Литер 2, секция Б, Литер 2 Расположен вдоль улицы Рудольфа Нуреева, дом 9 в Октябрьском районе гор. Уфы. !!! Юридическая Ситуация и Срок Сдачи: !!!СДАН !!! --- ЖК Новатор, Литер 2, этаж 10 из 13. --- Ключи переданы Собственнику! Это Вторичка. --- 1 Взрослый собственник. --- Оформление по обычному ДКП: как Вторичный рынок жилья. --- Принимаем ИПОТЕКУ/Маткапитал/Сертификаты !!! У застройщика нет подобных квартир в продаже! Все продано на 100%! !!! Планировка квартиры отличная, вся площадь используется без потерь! Общая площадь 43,99 кв.м. состоит из прямоугольной прихожей 4,18 кв.м. слева есть место под шкаф-купе или гардеробную, справа от входа совмещенный санузел 4,7 кв.м., прямо Отдельная спальня 13,75 кв.м., слева просторная Кухня Гостиная 21,36 кв.м. (делится на зону Кухни 8,26 кв.м. и зону Гостиной 13,10 кв.м.) Окна квартиры выходят на Запад в сторону ул. Лесотехникума на мкр Тау House отличный урбанистический пейзаж! !!! Квартира сдается в качественной получистовой отделке: стены выровнены по маякам, установка счетчиков в МОПах, ввод ГВС и ХВС без устройства трубных разводов, электричество до щитка. Лучевая разводка отопления по квартире. Индивидуальный счетчик ТЕПЛА Экономия на платежах ...

👁 0 с 06.11.2025, обновлен 06.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79509403581](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	10	Этажей всего	13
Площадь жилая	13.80 кв. м	Площадь кухни	21.00 кв. м



