

Купить квартиру за 3 200 000 рублей на ул Кольцевая, 106

Республика Башкортостан, Городской округ Уфа, Уфа, ул Кольцевая, 106

3 200 000 Р

103 226Р за м²



31.00 м²

Общая

18.50 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

1К - КВАРТИРА Адрес: г. Уфа, р-н Калининский, ул. Кольцевая, д. 106. (бонус: погреб под кухней) Постройка: 1959 год; Тип дома: кирпичный; Высота потолка: 2.7 м.; Этаж: 1/5; Общая пл.: 31.7. кв.м.; Пл. гостиной: 18.5 кв.м.; Пл. кухни: 5.8 кв.м.; Пл. коридора: 3.2 кв.м.; Пл. совмещенного с/у (туалет/ванная): 2.9 кв.м.; Пл. кладовой: 1.3 кв.м.; Пл. погреба: 5.8 кв.м. (бонус). ВАЖНЫЕ МОМЕНТЫ: 1) Продаётся БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЯ (нет ни каких ипотек); 2) Продаётся БЕЗ ОГРАНИЧЕНИЯ (нет ни каких долгов); 3) Продаётся БЕЗ ЗАНИЖЕНИЯ (полная цена в Договоре купле-продаже); 4) ОДИН взрослый собственник; 5) ПРОПИСАННЫХ НЕТ в квартире; 6) КЛЮЧИ сразу после Расчета; 7) Капитальный ремонт в 2025 году: 4 шт. (было/скоро); 8) Капитальный ремонт после 2025 года: 4 шт. (предстоит). СОСТОЯНИЕ ОБЪЕКТА: - Входная дверь стандартная с толстыми ригелями, имеет 3 замка. Межкомнатные двери классические; - Окна во всей квартире, это 2 камерный стеклопакет (цвет: белый), где за ними расположены оконные решетки. Под окнами окрашенные чугунные батареи (цвет: белый); - Полы выполнены из деревянных лагов, где поверх уложены деревянные полы с укреплением из фанеры на саморезы, после постелили толстый Линолеум. По периметру всех стен установлены плинтуса. В совмещенном же санузле, полы выполнены из бетонной стяжки, где ...

👁 0 с 06.11.2025, обновлен 06.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79170407274](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	18.50 кв. м	Площадь комнат	18.50 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		



