

Купить квартиру за 12 700 000 рублей на ул Рихарда Зорге, 63/4

Республика Башкортостан, Городской округ Уфа, Уфа, ул Рихарда Зорге, 63/4

12 700 000 Р

176 389Р за м²



72.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

19 из 20

Этаж

Объявление №44809. ??? Продаётся видовая квартира в центре Уфы Площадь: 75,73 м² (с лоджиями). Расположение: 19-й этаж одноподъездного дома. Вид из окон: панорамный вид на город и парк. ??? Статус: один взрослый собственник, без обременений, маткапитала, супругов и долгов; никто не прописан. ??? Документы: готовы к сделке, полная стоимость в договоре, владею более 5 лет. ??? Особенности квартиры Планировка: спальня с панорамным окном, просторный зал, кухня-столовая с аккуратной перепланировкой (без изменения несущих конструкций и сантехнических стояков). При желании можно вернуть первоначальный вид без больших затрат. Санузел: современный, совмещённый. ??? Комфорт: тёплый пол на кухне и в ванной; центральный кондиционер (охлаждает всю квартиру); встроенная барная столешница на лоджии — идеальное место для вечернего отдыха с видом на закат. ??? Дополнительно: Вся техника и мебель остаются покупателю. ?????? Преимущества местоположения Тишина и уют: высокое расположение обеспечивает тишину (не слышно уличного шума) и защиту от комаров. ??? Инфраструктура: Дом расположен рядом с лесом и парковой зоной, вдали от городского шума. Район с развитой инфраструктурой. Рядом парковая, лесная зона (сосны, липы) с прогулочными дорожками (бег, лыжи), парк им. М. Гафури. В непосредственной ...

👁 0 с 05.11.2025, обновлен 05.11.2025

Продавец: [Погосян Кристина](#)

Телефон: [+79063756687](tel:+79063756687)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	19
Этажей всего	20	Площадь кухни	12.00 кв. м

