

Купить квартиру за 4 000 000 рублей на улица Кирова, 99

Республика Башкортостан, Уфа, улица Кирова, 99

4 000 000 Р

125 000Р за м<sup>2</sup>



32.00 м<sup>2</sup>

Общая

17.30 м<sup>2</sup>

Жилая

5.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 5

Этаж

Арт. 124096207 Продается отличная, теплая, светлая, солнечная однокомнатная квартира в центре города. Общая площадь 32.3 кв.м., жилая 17.3 кв.м., кухня 6 кв.м., высота потолков 2.6 м. Квартира находится на 1 этаже 5 этажного дома, окна с видом на двор. Выполнен свежий ремонт: натяжные потолки, полы полностью разобраны, выровнены и проложен ламинат, новая электропроводка с зонированием по автоматам в электрощитке, стеклопакет с хорошей шумоизоляцией. Вся мебель остается , кухонный гарнитур, диван, стол со стульями. Спокойные доброжелательные соседи. Инфраструктура дома и района: Благоустроенный двор без транзитного транспорта. Детские площадки. Рядом с домом находятся детский сад 226 и 129, школа 41, а также Респ. гимназия 1 Торговля: в шаговой доступности находится магазин Пятерочка , Красное&Белое , Everyday . В 5 минутах ходьбы — крупный ТЦ Аркада (гипермаркет Ашан , различные бутики). Транспорт: Остановка общественного транспорта Кирова в 3 минутах ходьбы, что обеспечивает прекрасную транспортную доступность до любой части города, на машине до центра 3 минуты. В шаговой доступности множество магазинов, кафе и центров развития для детей. В квартире никто не проживает 1 собственник, документы готовы к сделке

👁 0 с 01.11.2025, обновлен 01.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79174509540](tel:+79174509540)

## Характеристики

|                   |             |                   |             |
|-------------------|-------------|-------------------|-------------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома          | панельный   |
| Этаж              | 1           | Этажей всего      | 5           |
| Площадь жилая     | 17.30 кв. м | Площадь<br>комнат | 17.30 кв. м |
| Площадь кухни     | 5.00 кв. м  |                   |             |



