

Купить квартиру за 4 750 000 рублей на пр-кт Октября, 70

Республика Башкортостан, Городской округ Уфа, Уфа, пр-кт Октября, 70

4 750 000 Р

128 378Р за м<sup>2</sup>



37.00 м<sup>2</sup>

Общая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 9

Этаж

Арт. 120430225 Продается теплая, уютная 1-комнатная квартира! Расположена по адресу: Проспект Октября, 70 в теплом кирпичном доме на 4 этаже. • Современный и стильный евроремонт. • С мебелью и техникой: Встроенный кухонный гарнитур, газовая плита, кондиционер, вытяжка, домофон, шкаф. Квартира полностью готова к проживанию – заезжай и живи! • Площадь: Общая площадь 37 кв.м, жилая 21,0 кв.м, кухня 7,0 кв.м. – функциональная планировка! • Уют и комфорт: Полы – ламинат, потолки натяжные, балкон застеклен, санузел совмещенный. • Идеальное расположение: Прекрасная транспортная развязка на пересечении Проспекта Октября и улиц Шафиева– до любого района города без проблем! • Тихий двор: ОКНА ВЫХОДЯТ ВО ДВОР, что гарантирует тишину и спокойствие. • Застекленный и обшитый балкон для вашего комфорта. • Вся инфраструктура под рукой: Детские сады (№ 257, 197, 34, 218, 198, 178), школы (№ 97, 89, 31, 117), поликлиники, банки, почта, магазины – все рядом! Идеально для молодой семьи! • Капитальный ремонт дома: Полная замена электрических коммуникаций гарантирует безопасность и комфорт. • Отличное состояние: Не требует дополнительных вложений. • Выгодное предложение: Отличный вариант как для проживания, так и для инвестиции. Остановка транспорта Юношеская библиотека ...

👁 0 с 29.10.2025, обновлен 29.10.2025

Продавец: [LGR Lisovsky Cottages](#)

Телефон: [+79876055616](tel:+79876055616)

## Характеристики

|                   |   |               |            |
|-------------------|---|---------------|------------|
| Количество комнат | 1 | Этаж          | 4          |
| Этажей всего      | 9 | Площадь кухни | 6.00 кв. м |

