

Купить квартиру за 4 350 000 рублей на ул Российская, 41/1

Республика Башкортостан, Городской округ Уфа, Уфа, ул Российская, 41/1

4 350 000 Р

101 163Р за м²



43.00 м²

Общая

27.60 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

За объект уже внесли аванс. Продается уютная двухкомнатная квартира площадью 43.5 кв. м в самом сердце Уфы, на Российской улице, 41/1. Квартира находится на 5 этаже 9-этажного панельного дома 1977 года постройки. Жилая площадь составляет 27.6 кв. м, а кухня — 7 кв. м, что делает ее идеальной для комфортного проживания. Высота потолков — 2.5 метра, окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет сразу заехать и жить без необходимости дополнительных вложений. Планировка предусматривает одну лоджию, где можно организовать уютное место для отдыха. Санузел отдельный, что очень удобно для семьи. Вся необходимая мебель и техника могут остаться по договоренности, что значительно упростит вам переезд. Дом находится в хорошем состоянии: есть пассажирский лифт и мусоропровод, что делает проживание здесь максимально комфортным. Рядом с домом расположена наземная парковка, поэтому проблем с местом для автомобиля не будет. Инфраструктура района развита: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Остановка общественного транспорта всего в нескольких минутах ходьбы. Квартира продается от собственника, что упрощает ...

👁 0 с 24.10.2025, обновлен 24.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79177707224](tel:+79177707224)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	9
Площадь жилая	27.60 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м



