

Купить квартиру за 6 599 000 рублей на ул Транспортная, 30/4

Республика Башкортостан, Городской округ Уфа, Уфа, ул Транспортная, 30/4

6 599 000 Р

86 829Р за м²



76.00 м²

Общая

46.90 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

Продается уютная трехкомнатная квартира общей площадью 76 кв. м в панельном (утепленном) доме, построенном в 1986 году. Квартира находится на 2-м этаже 9-этажного здания. Высота потолков — 2.6 метра, окна выходят как на улицу, так и во двор а так же задний двор, что создает приятную атмосферу для проживания. В квартире выполнен евроремонт, поэтому она готова к заселению без дополнительных вложений. Просторная жилая площадь составляет 46.9 кв. м, а кухня площадью 8 кв. м станет отличным местом для семейных ужинов, так же имеется большая терраса 10 м/2 где можно сделать дополнительное пространство (отапливаемое) для жизни. В наличии один санузел, есть лоджия 10 м/2 (отапливаемая) и балкон, что делает планировку удобной и функциональной. Дом находится в хорошем состоянии 4 года назад сделан капитальный ремонт: - утеплён фасад всего дома (минвата 200 мм и оштукатурен) повышен класс энергоэффективности снижена стоимость чека на отопление; - заменены водопроводные стояки с 1 по 9 этажи; - заменён лифт на новый; - перекрыта кровля дома; - заменены межэтажные окна на окна ПВХ; - стены подъезда оштукатурены и выкрашены; - заменены входные группы подъездов; - заварены мусоропроводные люки; - вынос ТБО на специально оборудованную площадку во дворе. Во дворе предусмотрены парковочные места ...

👁 0 с 24.10.2025, обновлен 24.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79870308424](tel:+79870308424)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	9
Площадь жилая	46.90 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м

