

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на ул Баязита Бикбая, 19 1

Республика Башкортостан, Городской округ Уфа, Уфа, ул Баязита Бикбая, 19 1

4 500 000 Р

136 364Р за м²



33.00 м²

Общая

17.10 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

Продается светлая уютная однокомнатная квартира, по адресу Б.Бикбая 19к1, 7/9, панельного дома. Общей площадью 33,4кв.м без учёта коэффициента лоджии! Описание: В квартире сделан качественный, капитальный ремонт, полы залиты-плитка и ламинат, стены выровнены под маяки- обои, натяжной- дизайнерский потолок, с/у совмещён- в плитке. Вся проводка поменяна! Просторная обшитая, утепления лоджия, окна пластиковые, двери массив! Кухня 6,7кв.м Спальня 17,1кв.м Лоджия 4кв.м С/у 3,5кв.м Гардеробная 3кв.м О доме: Панельный, теплый! Проведен капитальный ремонт труб и лифтового оборудования. По плану капитальный ремонт подъезда планируется в 2026 году. Локация: Остановки- Парк Кашкадан и М.Жукова ТРК Простор, ТЦ Сипайловский. Во дворе дс 322,325 Экономико-Юридическая Гуманитарная Академия, Татарская гимназия 84, Русская классическая школа 1. По всему периметру дома- спортивные, детские площадки. В 2х минутах ходьбы Парк Кашкадан , пляж реки Уфы с водными аттракционами. Многочисленные секции и кружки для детей. Много парковочных мест. Соседи порядочные. Идеальное место и вариант для жизни! Один взрослый собственник, более 5 лет, Мат.Капитал НЕ использовался! Долгов и обременений нет! Чистая продажа - быстрый выход на сделку! Ключи сразу после расчета! Звоните, пока цена на этот объект очень ...

👁 0 с 21.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79876107973](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	7	Этажей всего	9
Площадь жилая	17.10 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

