

Купить квартиру за 3 890 000 рублей на ул Бакалинская, 60/3 1

Республика Башкортостан, Городской округ Уфа, Уфа, ул Бакалинская, 60/3 1

3 890 000 Р

117 879Р за м<sup>2</sup>



33.00 м<sup>2</sup>

Общая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 9

Этаж

Расположенная в районе со сложившейся инфраструктурой, на удалении от шумных магистралей, но с хорошей транспортной доступностью (9 маршрутов ОТ в 5 мин. ходьбы), обращённая окнами на двор (нетипично для Уфы тихий, уютный и очень зелёный) и готовая к проживанию (не требует значительных вложений, юридически и физически свободна: никто не прописан и не проживает) продаётся однокомнатная квартира на комфортном пятом этаже, тихие и культурные соседи-собственники, которые давно закончили свои ремонты, не потревожат Ваш покой гулом перфоратора или отбойного молотка. Несколько лет назад в доме проведён капитальный ремонт: заменены инженерные сети и лифт. В доме совсем нет нежилых помещений, поэтому двор чистый и спокойный. На каждом этаже большая и светлая площадка с тремя окнами. Во дворе имеется парковка для машин со шлагбаумом и видеонаблюдением, а также детская площадка. Все окна обращены на запад, что гарантирует отсутствие сквозняков и позволит Вам любоваться живописными рассветами. Большой выбор интернет-провайдеров. Продуктовые магазины на любой вкус: Магнит, Монетка и Пятёрочка (множество несетевых магазинов, а также аптеки Фармлэнд, Экона, Апрель, Аптека.ру и ЗдравСити) в 5 мин ходьбы плюс ТЦ (Аркада, Ультра и Иремель) в 10 мин ходьбы, а также Гурьевский рынок и СатурСтройМаркет ...

👁 0 с 21.10.2025, обновлен 21.10.2025

Продавец: [Андрей](#)

Телефон: [+79636532713](tel:+79636532713)

## Характеристики

|                   |   |               |            |
|-------------------|---|---------------|------------|
| Количество комнат | 1 | Этаж          | 5          |
| Этажей всего      | 9 | Площадь кухни | 6.00 кв. м |

