

Купить квартиру за 5 600 000 рублей на улица Ульяновых, 26

Республика Башкортостан, Уфа, улица Ульяновых, 26

5 600 000 Р

101 818Р за м²



55.00 м²

Общая

29.20 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продаётся двухкомнатная квартира в историческом центре Черниковки, в районе Восьмиэтажки на Ульяновых 26, На 4/5 кирпичного дома, 1957 года постройки. Толщина стен 65 см, высота потолка 3 м, общая площадь квартиры 55 кв м, жилая 29.2 кв м : зал 16.3 спальня 12.9, кухня 8.4 со встроенным гарнитуром. Сделана удобная и узаконенная перепланировка в виде кухни-столовой и совмещения санузла. Комнаты смежные. Зал-кухня, прихожая на полу ламинат. В спальне паркет. Встроенные шкафы в спальне и прихожей, окна в квартире пластиковые, межкомнатные двери, натяжной потолок. Квартира угловая вид из окна на аллею Куприяновой и Восьмиэтажку . Санузел совмещенный обложен кафелем с навесным потолком. Для удобства в квартире установлен кондиционер mitsubishi , водонагреватель. Кухня оборудована бытовой техникой: варочная поверхность, духовой шкаф, а также встроенный холодильник фирмы Bosch . Во дворе дома большая парковка для автомобилей. По документам один взрослый собственник , третьими лицами не обременена. В собственности более 5 лет. Ситуация: квартира свободная, чистая продажа, ипотека возможна. Инфраструктура: Дворец Молодежи, Парк Победы, аллея Куприяновой, УГНТУ, уфимский топливно- энергетический колледж, гимназия 82 УГНТУ, лицей 62, детские сады NN 164, 17, 279, мечеть Ляля-Тюльпан ...

👁 0 с 21.10.2025, обновлен 21.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79870923599](tel:+79870923599)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	29.20 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



