

Купить квартиру за 6 000 000 рублей на ул Юрия Гагарина, 46/1

Республика Башкортостан, Городской округ Уфа, Уфа, ул Юрия Гагарина, 46/1

6 000 000 Р

93 750Р за м²



64.00 м²

Общая

44.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

Продаётся шикарная 3-комнатная квартира в центре Сипайлово. Идеальный вариант для большой семьи! 64,4 квадратных метра. Первый этаж с погребом, качественный ремонт и вся необходимая техника. Район с развитой инфраструктурой. --- РАСПОЛОЖЕНИЕ Адрес: г. Уфа, Октябрьский район, ул. Юрия Гагарина, 46/1. Дом: 1993 года постройки, панельный. Район: Дом расположен в самом центре микрорайона Сипайлово. Главный плюс: В шаговой доступности — Набережная реки Уфимки с новой бесплатной спортивной площадкой (снаряды для взрослых и батуты для детей). --- КВАРТИРА Общая площадь: 64,4 м². Планировка: Распашонка — лучший вариант для трёхкомнатной квартиры! Комнаты: 3 изолированные спальни (11,9 м², 13 м², 17,1 м²). Кухня: 6,3 м². Особенности: Окна на две стороны, две лоджии. РЕМОНТ И ОСНАЩЕНИЕ Ремонт: Качественный косметический ремонт. Пол: Ламинат. Стены: Обои. Потолки: Натяжные. Окна: Пластиковые стеклопакеты. Кухня: Кухонный гарнитур с техникой (варочная панель, посудомоечная машина, холодильник). Дополнительно: Установлен кондиционер, заменены радиаторы отопления. Важно: Квартира очень тёплая, долгов по ЖКХ нет. --- ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА Погреб: Благоустроенный, принадлежит квартире. Соседи: Спокойные, дружелюбные ...

👁 0 с 21.10.2025, обновлен 21.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79174918077](tel:+79174918077)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	9
Площадь жилая	44.00 кв. м	Площадь комнат	11.90 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		

