

Купить квартиру за 5 250 000 рублей на улица 50 лет СССР, 40

Республика Башкортостан, Уфа, улица 50 лет СССР, 40

5 250 000 Р

111 702Р за м²



47.00 м²

Общая

31.20 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

Продаётся уютная, теплая двухкомнатная квартира в окружении лесного массива и развитой городской инфраструктуры: г. Уфа, ул. 50 лет СССР, д. 40 — Октябрьский район (остановка Театр Нур). О квартире: Общая площадь - 47,5 кв.м., кухня - 7,5 кв.м, жилая площадь 31,2 кв.м, — ламинат, стяжка пола — теплые полы в ванной комнате — мебель на фото вся остается -- Этаж: 5 из 9. --Чистый подъезд с косметическим ремонтом, лифтом, спокойные соседи. Закрытый тамбур на три квартиры. О доме: -- Тип дома: панельный --Дом находится в окружении лесного массива — свежий воздух, тишина, пение птиц по утрам -- Парковка у дома, всегда есть места --До остановки Театр Нур — 5 минут пешком, легко добраться в любую часть города --Удобная транспортная развязка (ул. Менделеева, ул. 50 лет СССР, проспект Салавата Юлаева) Инфраструктура : --Детские сады: 120, 254, 157 — в шаговой доступности. Лицей 42. --Магазины и сервисы: -- Пятёрочка, Магнит, аптеки, пекарни. --Торговые центры и развлекательные заведения. -- Олимпик парк с лыжной трассой, канатной дорогой, тюбинговыми склонами. Преимущества квартиры: -- Отличный вариант для семьи или сдачи в аренду. -- Готова к заселению — не требует срочного ремонта. -- Светлая, тёплая, не угловая. -- Один собственник, без обременений, чистая продажа, быстрый выход ...

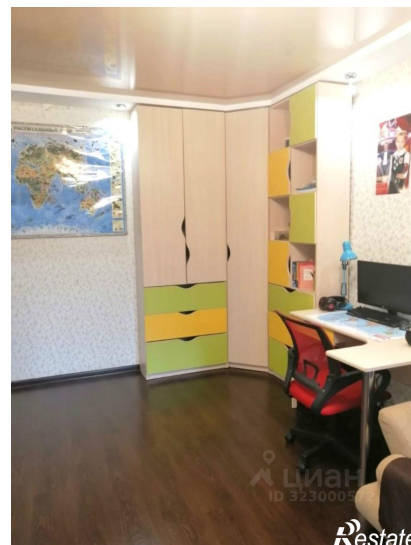
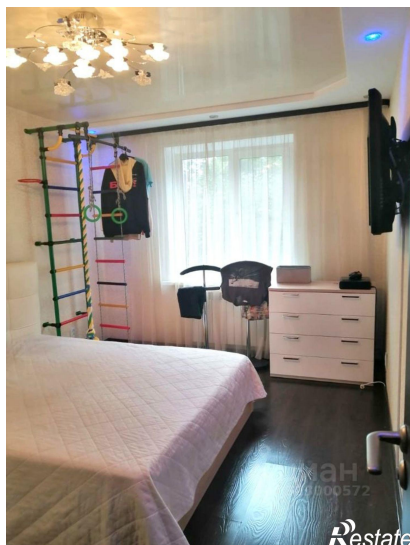
👁 0 с 17.10.2025, обновлен 17.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79876210928](tel:+79876210928)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	9
Площадь жилая	31.20 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м





Restate



Restate