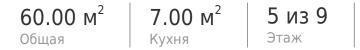


## Купить квартиру за 4 600 000 рублей на ул Кольцевая, 204

Республика Башкортостан, Городской округ Уфа, Уфа, ул Кольцевая, 204

4 600 000 P

76 667Р за м<sup>2</sup>



Объявление №44445. ???? З-комнатная квартира в тихом районе Уфы — ваш новый дом уже ждёт вас! ул. Кольцевая, д. 204 Жизнь начинается с тепла, уюта и пространства для счастья. ???? Почему именно эта квартира? ✔ Простор и свет: 60,3 м² свободной площади, включая 3 комнаты (43,7 м²) и кухню (7 м²) — идеально для семьи. ✔ Удобные лоджия с балконом — Здесь можно устроить рабочий уголок, зимний сад или место для кофе под солнцем. ✔ Тишина и покой: Пятый этаж, окна выходят и во внутренний двор и на проезжую часть — никакого шума и суеты за окном. ✔ Отличное расположение: Рядом школы №70 и №56, детские сады «Волшебный улей» и №280, поликлиника №32, магазины и рынок. Остановка транспорта Автоцентр ВАЗ, «ул. Кольцевая» в двух шагах — вы всегда рядом с центром событий, но вдали от городской суеты. ???? Дополнительные преимущества: ☐ Чистая продажа: Без долгов, без обременений. ☐ Возможен торг: Мы открыты к диалогу и хотим, чтобы ваш переезд был комфортным и выгодным. ☐1 Взрослый собственник, никаких сертификатов на покупку данной квартиры не использовалось. ???? Ваша новая квартира — шаг к идеальной жизни! Это не просто квартира. Это ваш уютный дом, где будут собираться за чашкой чая, играть дети, рождаться воспоминания и появляться новые традиции. ???? Звоните прямо сейчас — договоримся ...

● 0 с 15.10.2025, обновлен 16.10.2025

Продавец: Киреев Ильшат

Телефон: +79063756687



Характеристики

Количество комнат 3 Этаж 5

Этажей всего 9 Площадь кухни 7.00 кв. м





















