

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на проспект Октября, 11

Республика Башкортостан, Уфа, проспект Октября, 11

4 500 000 Р

128 571Р за м²



35.00 м²

Общая

5.00 м²

Кухня

6 из 6

Этаж

Продаётся тёплая и уютная квартира Адрес: г. Уфа, проспект Октября, д. 11 Кратко о квартире: Квартира очень тёплая — действительно тёплая, солнечная (южная сторона) с красивым видом из окна. Расположена в географическом центре города — удобно добираться в любую часть Уфы. Остановка общественного транспорта фирма МИР в 2 минутах. Дом кирпичный, 6/6 этаж, фасад облицован. Первый этаж- нежилой,отдельные входы со стороны улицы Плюсы и особенности планировки: Удобная планировка: большая комната-зал. В нише установлена двуспальная кровать, есть диван — фактически две спальные зоны. Большой застеклённый балкон — можно организовать дополнительное место для хранения. Из кладовой сделана гардеробная (остаётся новым собственникам) — полки, рейка для вешалок, ключница, вешалки настенные, зеркало в полный рост; гардеробная закрывается складной дверью. В квартире установлен кондиционер (останется). Водонагреватель — газовая колонка; низкие коммунальные платежи и комфорт горячей круглый год. Ванная укомплектована: ванна, унитаз, раковина, зеркальный шкафчик — всё остаётся новым собственникам. Краны недавно заменены в ванной и на кухне. На кухне остаются кухонные шкафчики, вытяжка, газовая плита и мойка. Дополнительные удобства и безопасность проживания: На этаже мало квартир — на конкретном 5-м ...

👁 0 с 15.10.2025, обновлен 16.10.2025

Продавец: [Адель](#)

Телефон: [+79377869476](tel:+79377869476)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	6
Этажей всего	6	Площадь кухни	5.00 кв. м

