

Купить квартиру за 6 300 000 рублей на улица Пугачёва, 37А

Республика Башкортостан, Уфа, улица Пугачёва, 37А

6 300 000 Р

134 043Р за м²



47.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

1 из 3

Этаж

Продается светлая двухкомнатная квартира с кладовой комнатой в теплом кирпичном доме 2017 года постройки по адресу ул. Пугачева, 37А. Ипотека 14,9% Квартира отличается функциональной планировкой с изолированными комнатами и выполненным современным ремонтом; вся мебель и техника остаются новым владельцам, что позволяет заехать и сразу жить или рассмотреть вариант сдачи в аренду — район пользуется стабильным спросом благодаря развитой инфраструктуре и транспортной доступности. Важным преимуществом является собственная котельная дома, которая обеспечивает существенную экономию на коммунальных платежах, а также контролируемый въезд во двор через шлагбаум, видеонаблюдение по периметру, детская площадка, колясочная и велосипедная зоны на цокольном этаже, а для жильцов оборудованы тренажерный зал и детская игровая комната. В шаговой доступности расположены все необходимые объекты инфраструктуры: магазины, аптеки, детские сады, новая детская и взрослая поликлиники в соседнем доме, Лицей 160 и Гимназия 158, а также строящаяся большая школа на 2200 мест. Остановка общественного транспорта находится в трех минутах ходьбы, что позволяет быстро добраться до центра города за 10 минут, а также в район Зеленой Рощи или на Проспект Салавата Юлаева; рядом расположены гипермаркет Лента, Набережная ...

👁 0 с 15.10.2025, обновлен 16.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79874820495](tel:+79874820495)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	блочный
Этаж	1	Этажей всего	3
Площадь кухни	9.00 кв. м		

