

Купить квартиру за 5 450 000 рублей на Кустаревская наб, 9

Республика Башкортостан, Городской округ Уфа, Уфа, Кустаревская наб, 9

5 450 000 Р

143 421Р за м²



38.00 м²

Общая

24.30 м²

Жилая

4.00 м²

Кухня

7 из 23

Этаж

Просторная двухкомнатная SMART-квартира в современном районе Яркий готова к заселению. Объект отличается рациональной планировкой с совмещенным санузлом и выполнен качественным дизайнерским ремонтом, который предполагает комфортное проживание без дополнительных вложений. Напольное покрытие — ламинат высокого класса без изъянов, установлен функциональный кухонный гарнитур с интегрированной подсветкой. В собственности остаются встроенные шкафы, что повышает удобство использования пространства; остальная мебель может быть передана новому владельцу по индивидуальной договоренности. Ключевым преимуществом является развитая инфраструктура района: в пешей доступности расположены общеобразовательная школа, детский сад и остановка общественного транспорта, что обеспечивает быструю связь с другими частями города. Для отдыха и прогулок в непосредственной близости находятся благоустроенная парковая зона и озеро. Данное предложение представляет собой оптимальное сочетание готовности к проживанию, выгодного расположения и гармоничного окружения, что делает его практичным решением для проживания или для сдачи в аренду. Квартира ждет именно вас! Код пользователя: 113081 Номер в базе: 10044438

👁 0 с 12.10.2025, обновлен 12.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79173627830](tel:+79173627830)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	7	Этажей всего	23
Площадь жилая	24.30 кв. м	Площадь кухни	4.00 кв. м



