

Купить квартиру за 3 500 000 рублей на ул Транспортная, 48/2

Республика Башкортостан, Городской округ Уфа, Уфа, ул Транспортная, 48/2

3 500 000 Р

106 061Р за м<sup>2</sup>



33.00 м<sup>2</sup>

Общая

17.20 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

9 из 9

Этаж

Предлагается к продаже однокомнатная квартира в Калининском районе города Уфы по адресу: Транспортная 48/2 на 9 этаже 9-ти этажного панельного дома. Описание: Общая площадь : 33,1 кв.м ( без учёта балкона) Жилая площадь: 17,2 кв.м. Площадь кухни: 6,7 кв.м. Эксклюзивная, однокомнатная квартира. В квартире выполнен косметический ремонт: натяжной потолок по всему периметру квартиры, линолеум, санузел полностью отделан плиткой. В квартире остается вся мебель и техника. В прихожей имеется гардеробная. Окна выходят на улицу, с видом на город. Балкон застеклен. ВНИМАНИЕ!!!ЧИСТАЯ ПРОДАЖА! БЕЗ ДОЛГОВ И ОБРЕМЕНЕНИЙ!!ДОКУМЕНТЫ К ПРОДАЖЕ ГОТОВЫ!! В доме ведется капитальный ремонт ( заменена лифтовой зоны, ремонт подъезда). Тихий и благоустроенный двор, есть современная детская и спортивная площадка. Рядом с домом имеется удобная парковка с большим количеством парковочных мест. ИНФРАСТРУКТУРА: В шаговой доступности Школа 74 (прямо во дворе), Школа 157, гимназия 21 через дорогу, детские сады 266 и 58, а так же частные образовательные центры. В 10 минутах ТЦ Акварин . В шаговой доступности имеется парковая зона в близи озеро Теплое и оздоровительного комплекса Райский берег . Рядом с домом остановки общественного транспорта с большим количеством ...

👁 0 с 11.10.2025, обновлен 11.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79876104116](#)

## Характеристики

|                   |             |               |            |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома      | панельный  |
| Этаж              | 9           | Этажей всего  | 9          |
| Площадь жилая     | 17.20 кв. м | Площадь кухни | 6.00 кв. м |



