

Купить квартиру за 6 990 000 рублей на ул Юрия Гагарина, 74/2

Республика Башкортостан, Городской округ Уфа, Уфа, ул Юрия Гагарина, 74/2

6 990 000 Р

129 444Р за м²



54.00 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

2 из 10

Этаж

Продается уникальная 2-комнатная квартира в Октябрьском районе Уфы Сипайлово, по адресу: ул. Гагарина, д. 74/2. ЭТАЖНОСТЬ: Квартира расположена на 2-м этаже 10-этажного дома, построенного из кирпича. ПАРАМЕТРЫ: Общая площадь 54 м², жилая 30 м², кухня 8,3 м². В квартире есть уютная лоджия, пол с подогревом. Дом был построен в 2004 году. СОСТОЯНИЕ: После капитального ремонта квартира находится в отличном состоянии, установлен кондиционер. Комнаты изолированные, санузел отдельный, отделан кафелем, имеется водонагреватель. Пол покрыт ламинатом и плиткой. В квартире остается встроенный кухонный гарнитур и шкафы-купе. Установлены счетчики воды. Из окон открывается светлый вид во двор. ИНФРАСТРУКТУРА: В районе развитая инфраструктура: • Школы: 159 и 141. • Детские сады: 65 и 159. • Детская площадка во дворе. • Магазины: Магнит, Красное и Белое, Дворик и другие. • Магазин бытовой химии Добрый день. • Баня. • Аптеки: Фармлэнд, Лeko, Вита+. • Отделение Сбербанка. • Стоматологические клиники и парикмахерские. • Удобная транспортная развязка. • Остановки общественного транспорта в шаговой доступности (в 50 метрах от подъезда). СИТУАЦИЯ: Квартира без обременений и долгов. Возможна покупка в ипотеку. При покупке отсутствует комиссия! Звоните прямо сейчас! Не упустите свой ...

👁 0 с 06.10.2025, обновлен 06.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79196012589](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	10
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



