

Купить квартиру за 4 650 000 рублей на ул Российская, 86/1

Республика Башкортостан, Городской округ Уфа, Уфа, ул Российская, 86/1

4 650 000 Р

103 333Р за м²



45.00 м²

Общая

28.00 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Предлагаю к продаже уютную 2-комнатную квартиру 45 м² на Российской 86/1 Собираетесь купить квартиру в самом сердце города с развитой инфраструктурой? Это ваш шанс! Квартира расположена на 5 этаже 5-этажного кирпичного дома Почему эта квартира — отличный выбор? + хорошая металлическая дверь + окна пластиковые + балкон застеклён + в подарок остаётся вся мебель + есть просторная кладовка + есть холодильник под окном на кухне + Идеальное расположение: Район с богатой историей и всей необходимой инфраструктурой в шаговой доступности. + Всё под рукой: Прямо рядом с домом находятся парк им. Гафури, Русский драматический театр, площадь Ленина, колесо обозрения и аттракционы. + Развитая инфраструктура: В пешей доступности лицей 93 , детский сад за домом, торговый комплекс Ильинский фитнес-клуб Зорге с бассейном, секции танцев и футбола, множество магазинов, аптек, кафе и ресторанов. + Отличная транспортная доступность: + Остановка общественного транспорта Юрюзань рядом с домом, удобная транспортная развязка. + Спокойная атмосфера: Чистый и ухоженный подъезд, доброжелательные соседи. + Выгодная инвестиция: Квартира — готовый объект для инвестиций. Легко сдается в аренду за 30 000 35 000 руб./мес. благодаря своему расположению. Дополнительная информация: В квартире 1 ...

👁 0 с 06.10.2025, обновлен 06.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79174918077](tel:+79174918077)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	28.00 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м

